

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Paragrafer
1-13

Plats och tid	Sessionssalen, 2025-01-15, 13:30 – 14:40
Beslutande ledamöter	Anna Andresen (M), ordförande Elin Luckmann (-), 1:e vice ordförande Johan Petersson (S), 2:e vice ordförande Robert Larsson (KD) Tonny Svensson (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Börje Norén (C) Boris Svensson (S) Helena Dådring (VF)
Övriga närvarande	Mattias Samuelsson, planarkitekt Tomas Rikse, kommundirektör Christer Pålsson, teknisk chef Cecilia Christensen, kanslichef Kristina Pandurovic Baron, kommunsekreterare
Utses att justera	Elin Luckmann
Sekreterare	Kristina Pandurovic Baron
Ordförande	Anna Andresen
Justeringsperson	Elin Luckmann

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2025-01-15

Datum för anslags uppsättande: 2025-01-21

Datum för anslags nedtagande: 2025-02-12

Förvaringsplats för protokollet: Kansliavdelningen,, Evolution

Underskrift

Kristina Pandurovic Baron

Kommunstyrelsens arbetsutskott
Paragrafer
1-13

§	Ärende	Dnr	Sida
---	--------	-----	------

§ 1	Val av justeringsperson		
§ 2	Fastställande av föredragningslista		
§ 3	Kurser och konferenser		
§ 4	Yttrande - Ansökan om tillstånd till tåktverksamhet samt nödvändig vattenverksamhet med mera på fastigheten Bjärsgård 3:39 i Klippans kommun och fastigheterna Rya 2:5 och Rya 2:14 i Örkelljunga, Skåne län	2023/233	
§ 5	Begäran från barn- och utbildningsnämnden angående om- och tillbyggnad Vedby skola	2024/123	
§ 6	Förfrågan från Hästhagen samfällighet om att kommunen övertar ansvar för skötsel av mark	2024/350	
§ 7	Uppsägning av samverkansavtal med Bjäre Kraft om fiberutbyggnad	2024/447	
§ 8	Svar på initiativärende från Gun Bylund (C), Johan Petersson (S) och Tonny Svensson (M) om farthinder på Åkervägen i Söndraby	2024/351	
§ 9	Svar på initiativärende från Johan Petersson (S) m.fl om utvecklingen av området vid Agards väg i Källna	2024/284	
§ 10	Larm vid intrång på skolor och förskolor	2021/443	
§ 11	Detaljplan del av Bolestad 38:3 med flera - Granskning	2021/569	
§ 12	Samordning av vaktmästarorganisation	2025/16	
§ 13	Information från tekniska förvaltningen		

§1

Val av justeringsperson

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att utse Elin Luckmann att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

§2

Fastställande av föredragningslista

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att fastställa föredragningslistan.

§3

Kurser och konferenser

Beskrivning av ärendet

Arbetsutskottet beslutar om deltagande i kurser och konferenser. Till dagens möte föreligger ett seminarium och studiebesök om Biogas som resurs för industrins gröna omställning och konkurrenskraft.

Beslutsunderlag

Biogas som resurs för industrins gröna omställning och konkurrenskraft, seminarium/studiebesök

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att medge deltagande för Johan Petersson och Börje Norén på seminariet Biogas som resurs för industrins gröna omställning och konkurrenskraft den 4 februari i Perstorp.

§4

Yttrande - Ansökan om tillstånd till täktverksamhet samt nödvändig vattenverksamhet med mera på fastigheten Bjärsgård 3:39 i Klippans kommun och fastigheterna Rya 2:5 och Rya 2:14 i Örkelljunga, Skåne län

2023/233

Beskrivning av ärendet

NCC Industry AB har vid Växjö tingsrätt, mark- och miljödomstolen, ansökt om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken till täktverksamhet, asfalttillverkning, återvinningsverksamhet, deponi samt tillstånd till vattenverksamhet enligt 11 kapitlet miljöbalken till vattenverksamhet på fastigheterna Bjärsgård 3:39 i Klippans kommun och Rya 2:5 och Rya 2:14 i Örkelljunga kommun.

Ansökan avser verksamhet under 30 år och omfattar bland annat täkt av berg och morän till en total mängd av 28 miljoner ton varav högst 1,1 miljon ton per år inklusive krossning och sortering, krossning och siktning av externa massor samt att avsänka grundvattennivån under brytningstiden till lägsta nivå +48 m och bortleda grund- och ytvatten samt anlägga och bibehålla de anläggningar, dammar, brunnar och ledningar m.m. som erfordras för vattenverksamhetens bedrivande. Därtill anläggning och drift av deponi för inert avfall med en mottagning av en total mängd om 3 miljoner ton varav högst 150 000 ton per år, mottagning av totalt 70 000 ton icke-farligt avfall för anläggningsändamål, produktion av 300 000 ton asfalt, årligen föra in, tillfälligt lagra och mekaniskt bearbeta 50 000 ton icke-farligt avfall, 150 000 ton returasfalt samt 100 000 ton entreprenadberg.

Verksamheten omfattas av lagen (1999:381) om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor (Sevesolagen), eftersom mer än 10 ton sprängmedel kan komma hanteras vid sprängning.

Klippans kommun har tidigare yttrade sig i ärendet 2023-08-16.

I detta skede vill Klippans kommun framföra att ansökt placering av verksamheten strider mot kommunens översiktsplan och dess intentioner, att för bygglovspliktiga åtgärder inom det område som ansökan avser kommer det att krävas detaljplan och återigen förtydliga vikten av att trafiksäkerheten upprätthålls i korsningen samt att eventuella framtida trafiksäkerhetshöjande åtgärder som behövs ska bekostas av bolaget.

Politikens synpunkter

Utifrån redovisade synpunkter och de besvär och obehag som de boende i Stidsvig vittnar om från redan befintliga täkter så är politiken eniga om att ytterligare täkter vore förödande för

området. Därför riktar man skarp kritik till att ytterligare bergtäkter ska tillskansas i området kring Stidsvig.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Mattias Samuelsson daterad 2025-01-10

Yttrande, Mattias Samuelsson daterad 2025-01-10

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att ställa sig bakom förslaget till yttrande.

Beslut skickas till

Plan- och byggavdelningen

Mark- och miljödomstolen

§5

Begäran från barn- och utbildningsnämnden angående om- och tillbyggnad Vedby skola

2024/123

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2024-05-08 § 74 tekniska förvaltningen i uppdrag att genomföra en om- och tillbyggnation på Vedby skola i enlighet med ritningar från Zoom arkitekter.

Plan- och byggnämnden har beviljat bygglov för den mindre tillbyggnaden av den nya entrén som en mindre avvikelse från detaljplanen. Detta beslut har överklagats till Länsstyrelsen. Innan Länsstyrelsen fattar sitt beslut kan inte processen fortsätta. Handläggningstiden är för närvarande okänd, vilket påverkar projektets tidsplan.

Ytterligare tidigare ej kända besvärande förhållanden (byta ut delar av avlopps- och dagvattenssystemet samt åtgärda avsaknaden av fettavskiljare) har framkommit, vilket påverkar den ursprungliga tidplanen och kan medföra ökade kostnader. Dessa förhållanden behöver beaktas, med särskild hänsyn till de krav som ställs för att upprätthålla en säker arbetsmiljö för eleverna.

Barn- och utbildningsnämnden har lämnat in en begäran till kommunstyrelsen i vilken de föreslår kommunstyrelsen att ge tekniska förvaltningen i uppdrag;

”att i samråd med barn- och utbildningsförvaltningen utreda och lämna förslag på alternativ som innebär att renovera Vedby skola och därmed åstadkomma en ändamålsenlig skolbyggnad, och med önskemål att renoveringen sker under sommarlovet.”

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från verksamhetsutvecklare, 2025-01-09

Protokollsutdrag från barn- och utbildningsnämnden, 2024-11-26

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att i enlighet med barn- och utbildningsnämndens begäran ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utreda och lämna förslag på alternativ som innebär att renovera Vedby skola för att åstadkomma en ändamålsenlig skolbyggnad.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2025-01-15

Beslut skickas till

Barn- och utbildningsnämnden

Tf teknisk chef

Fastighetschef

§6

Förfrågan från Hästhagen samfällighet om att kommunen övertar ansvar för skötsel av mark

2024/350

Beskrivning av ärendet

Hästhagen samfällighet har den 2024-11-21 lämnat in en skrivelse till kommunstyrelsen. I skrivelsen föreslår samfälligheten att kommunen övertar ansvar för grönyteskötsel vid marken runt fastigheterna på Rundelsgatan i Ljungbyhed.

Hästhagen samfällighet består av 41 fastigheter på Rundelsgatan. Innanför fastigheterna och runt om mot cykelvägen längs väg 13 har samfälligheten skötselansvar av kommunens mark sedan ungefär 50 år tillbaka. Samfälligheten uttrycker i skrivelsen att de vill ompröva denna ansvarsfördelning och att kommunen i stället återtar ansvaret för skötseln.

Tekniska förvaltningen kan bereda ärendet för att utreda förutsättningarna för ett övertagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från verksamhetsutvecklare, 2024-12-11

Skrivelse från Hästhagen samfällighet, 2024-11-10

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra tekniska förvaltningen att bereda ärendet.

Beslut skickas till

Verksamhetsutvecklare, tekniska förvaltningen

Tf Teknisk chef

§7

Uppsägning av samverkansavtal med Bjäre Kraft om fiberutbyggnad

2024/447

Beskrivning av ärendet

Klippans kommun slöt 2015-05-05 ett avtal med Bjäre Kraft om att samverka för att bygga ut fibernätet i kommunen. Eftersom fiberprojektet inte längre är aktuellt och att gällande avtal ger Bjäre Kraft ekonomiska fördelar vid utfärdande av grävtillstånd föreslår tekniska förvaltningen att säga upp avtalet.

Kommunens samverkan med Bjäre Kraft är en del av kommunens fiberprojekt för att skapa förutsättningar för fiberläggning i kommunen. Sedan 2015 har Bjäre Kraft genomfört stora utbyggnader av ett sammanhängande fibernät i alla större tätorter, i tätorter på landsbygden, och i stora delar av den mer glest bebyggda landsbygden. Sedan några år tillbaka är inte projektet längre aktivt och samverkansavtalet inte heller aktuellt.

Samverkansavtalet med det bilagda markavtalet innebär att Bjäre Kraft inte behöver betala avgifter för grävtillstånd för fiberläggning. Tekniska förvaltningen anser att detta undantag inte längre är motiverat och att samma villkor som gäller för andra aktörer också bör gälla för Bjäre Kraft.

Avtalsperioden för samverkansavtalet med tillhörande bilaga, markavtal, utgår 2025-05-05 men förlängs med två år om inte avtalets sagts upp inom två år innan avtalets utgång. Därför kommer avtalet gälla fram till 2027-05-05 även om avtalets sägs upp innan 2025-05-05.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från trafik- och utredningsingenjör & verksamhetsutvecklare, 2024-12-11
Avgifter för förläggning av fiber för Bjäre Kraft - Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2020-01-08 § 5

Samverkansavtal om fiberutbyggnad mellan Klippans kommun och Bjäre Kraft Bredband AB, 2015-05-05

Markavtal med Bjäre Kraft, 2015-09-21

Samverkansavtal för fiberläggning inom Klippans kommun - Protokollsutdrag från kommunstyrelsen 2015-03-04 § 43

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att säga upp samverkansavtalet med Bjäre Kraft inklusive tillhörande markavtal och

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2025-01-15

att kommunstyrelsens beslut 2020-01-08 § 5 om undantag från avgifter för grävtillstånd inte längre ska tillämpas.

Beslut skickas till

Trafik- och utredningsingenjör

Verksamhetsutvecklare, tekniska förvaltningen

Tf teknisk chef

Bjäre Kraft

§8

Svar på initiativärende från Gun Bylund (C), Johan Petersson (S) och Tonny Svensson (M) om farthinder på Åkervägen i Söndraby

2024/351

Beskrivning av ärendet

Ett initiativärende har lämnats in av Gun Bylund (C), Johan Petersson (S) och Tonny Svensson (M). De beskriver att många bilister svänger in på Åkervägen för att snabbt nå Kvarnvägen och Vedbyvägen. Initiativtagarna menar att hastigheten är mycket hög när fordon passerar på Åkervägen. Initiativtagarna föreslår att tekniska förvaltningen får i uppdrag att skyndsamt säkra upp Åkervägen med farthinder för att få ner hastigheten på denna vägsträcka.

När förvaltningen får information om hastighetsöverträdelser kan trafik- och utredningsingenjör välja att genomföra hastighetsmätningar. Trafik- och utredningsingenjör bedömer om polisen bör uppmärksammas på problematiken och/eller om förvaltningen bör planera för fysiska trafiksäkerhetsåtgärder på vägsträckan.

Tekniska förvaltningen har analyserat hastighetsöverträdelser och olycksstatistik på Åkervägen. På Åkervägen är högsta tillåtna hastighet 40 km/h. Förvaltningen genomförde mellan 29 augusti och 6 september en hastighetsmätning.

- Hastighetsöverträdelser: 71 % av de fordon som passerade längs Åkervägen överskred hastighetsbegränsningen.
- Medelhastigheten: I snitt körde fordon med en hastighet på 44 km/h.
- Olycksstatistik: Tillgänglig olycksstatistik pekar inte på att vägsträckan är särskilt olycksdrabbad. Under de senaste fem åren har ingen olycka rapporterats som inneburit att polis eller vårdpersonal kallats till platsen.

Förvaltningen bedömer att andelen hastighetsöverträdelser på vägsträckan är att betrakta som hög men att medelhastigheten på vägsträckan är inom ett godtagbart intervall.

Initiativtagarna menar att det inte alltid är farthinder i form av vägbulor som är den bästa lösningen för att hastighetssäkra en väg. Förvaltningen delar uppfattningen. Det finns exempel på tillfällen där vägbulor inte fått önskad effekt på efterlevnaden till gällande hastighetsbegränsning. Hastighetsmätningar i närtid har kunnat visa på att enskilda fordon ändå kraftigt överskrider tillåten hastighet efter installation av vägbulor.

I projekteringsskedet sker en utredning om vilka åtgärdsalternativ som är kostnadseffektiva och ändamålsenliga för att lösa en identifierad problematik. Det är därför inte önskvärt att åtgärderna definieras för snävt på förhand. Förvaltningen bedömer att kostnaden för projektering är ca 500 000 kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2025-01-15

Förvaltningen anser att prioritering av trafiksäkerhetsinvesteringar bör genomföras som en helhet och i relation till andra objekt. Därför arbetar förvaltningen med att ta fram en prioriteringslista för kommunala vägobjekt som kommunen årligen kan söka statlig medfinansiering för (projekt för Regional Transportinfrastruktur, RTI).

Förvaltningen anser att frågan om åtgärder på Åkervägen bör ställas mot andra prioriterade objekt och föreslår därför att kommunstyrelsen får ta ställning till eventuella åtgärder som en helhet. Senast i vår kommer förvaltningen återkomma till kommunstyrelsen med information om en långsiktig planering för RTI-projekt i det kommunala vägnätet. Kommunstyrelsen får då information som möjliggör att ta ställning till en helhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från verksamhetsutvecklare och trafik- och utredningsingenjör, 2024-11-19
Protokollsutdrag från kommunstyrelsen, 2024-10-02, § 163
Initiativärende från Gun Bylund (C), Johan Petersson (S) och Tonny Svensson (M) om farthinder på Åkervägen i Söndraby, 2024-09-04

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att förvaltningen återkommer med förslag till beslut i samband med att kommunstyrelsen delges den långsiktiga planeringen för RTI-projekt.

Beslut skickas till

Trafik- och utredningsingenjör
Verksamhetsutvecklare, tekniska förvaltningen
Tf teknisk chef

§9

Svar på initiativärende från Johan Petersson (S) m.fl om utvecklingen av området vid Agards väg i Källna

2024/284

Beskrivning av ärendet

Johan Petersson (S), Gun Bylund (C) och Tonny Svensson (M) har lämnat in ett initiativärende om utvecklingen av området vid Agards väg i Källna. De beskriver att ett kluster av mindre företag de senaste åren växt fram inom Källna närområde, men att väghållningen, trafiksäkerheten och parkeringsfrågan utgör hinder för områdets utveckling.

Allmänt:

Agards väg är en väg för bostäder (villabebyggelse) och längs vägen finns enskilda firmor/kommanditbolag registrerade, dock inga aktiebolag. Tekniska förvaltningen anser att kommunens roll och ansvar behöver tydliggöras i ärendet som initiativtagarna lyfter. Av initiativärendet framgår exempelvis att kommunen ska vara en drivande kraft i att ”lösa frågan kring vägunderhållet samt parkeringsfrågan”. Förvaltningen menar att de som äger och bör driva frågan är de som har ansvar för väghållningen och de företag som berörs. Företag i området har inte uppmärksammat näringslivsfunktionen på de behov som initiativärendet lyfter, och inte heller hur kommunen kan bidra. Förvaltningen kan medverka i en dialog om förutsättningarna för åtgärder i den mån åtgärderna berör kommunal mark eller kommunalt ansvar.

Det är viktigt att ansvarsförhållandena förblir tydliga eftersom det finns en risk för att kommunens roll och agerande i ärendet blir en förebild för andra liknande fall. Eftersom kommunen inte är ansvarig för sakfrågan (det vill säga vägunderhåll och parkeringsmöjligheter för enskilda utanför kommunal mark/allmän platsmark och tätbebyggt område) bedömer tekniska förvaltningen att det inte bör vara kommunens roll att driva på för att hitta en lösning. En anledning till det är att kommunen har begränsade möjligheter att bidra till en lösning vad gäller vägunderhåll- och parkeringsfrågan under förutsättning att kommunen inte själv åtar sig ansvaret.

Väghållningen:

Tekniska förvaltningen delar uppfattningen att underhållet av Agards väg är eftersatt. De som bor/bedriver verksamhet längs vägen kan välja att bilda en vägsamfällighet för att tillse vägens underhåll. Om företagsverksamhet driver ökad trafik till enskild väg är det inte en ovanlig ordning att företag också får ett större kostnadsansvar vid bildande av en vägförening.

Kommunen är inte väghållare för Agards väg, vilket medför att förvaltningen anser att kommunen varken ska ansvara för, eller samordna underhållet av vägen. Väghållaren har ett ansvar mot trafikanterna för att vägen är i ett tillfredsställande skick. Kommunen understödjer idag väghållare genom att betala ut vägbidrag för genomförande av underhållsåtgärder på enskilda vägar. Väghållaren kan välja att underlåta underhåll av vägen med risk att bli skadeståndsskyldig om olycka skulle inträffa som leder till att trafikant eller fordon blir

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2025-01-15

skadade. Det är en viktig princip att kommunen behandlar väghållare för enskilda vägar lika. I händelse att kommunen åtar sig att underhålla Agards väg kan det leda till en förväntan att kommunen ska agera på samma sätt i andra likande fall där vägens underhåll är eftersatt. Kommunen har tidigare röjt snö längs vägen men detta har upphört eftersom kommunen inte har väghållaransvar.

Parkering, trafiksäkerhet och grönområdet:

Om de företag som berörs bedömer att vägunderhållet, parkeringsmöjligheterna och området mellan Agards väg och väg 13 utgör hinder för verksamheternas utveckling åligger det företagen och de boende att samarbeta för att hitta en lösning. Det är företagen själva som bör driva den utvecklingen.

En privatperson äger marken (grönområdet) mellan Agards väg och väg 13. Tekniska förvaltningen menar att det inte är motiverat för kommunen att genomföra ett markköp. Förvaltningen ser dessutom en risk för att åtgärder på grönområdet mellan Agards väg och väg 13 riskerar att blottlägga bostadsområdet tydligare mot trafiken på väg 13. Förvaltningen delar uppfattningen att kopplingen mellan bostadsområdet och busshållplatsen har brister i trafiksäkerheten, även om det möjligt för gående att passera genom grönområdet till den ena busshållplatsen. Trafikverket är väghållare på väg 13 och ansvarar därmed för säkerheten för trafikanter till- och från busshållplatsen.

Sammanfattningsvis menar förvaltningen att det inte är kommunen som bör driva de frågor om områdets utveckling som initiativärendet lyfter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från verksamhetsutvecklare, 2024-11-27

Protokollsutdrag från kommunstyrelsen, 2024-06-05 § 111

Initiativärende från Johan Petersson (S) m.fl. om utvecklingen av området vid Agards väg i Källna, 2024-06-03

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar
att avslå initiativärendet.

Beslut skickas till

Teknisk chef

Verksamhetsutvecklare, tekniska förvaltningen

Näringslivschef

§10

Larm vid intrång på skolor och förskolor

2021/443

Beskrivning av ärendet

Som svar på en motion av Kennet Dådring, m.fl. (VF) beslutade kommunfullmäktige 2022-11-28, § 107

1. Att kommunen snarast investerar i ett tryggt och säkert kommunikationssystem på kommunens samtliga skolor. Ansvaret och investeringen ska ligga på kommunen och inte på BUF.
2. Att kommunen snarast investerar i ett tryggt och säkert kommunikationssystem för kommunens samtliga förskolor. Ansvaret och investeringen ska ligga på kommunen och inte på BUF.
3. Att kommunen snarast införskaffar ett "larmsystem" för säkerhet vid ev. intrång på kommunens samtliga skolor.
4. Att kommunen snarast införskaffar ett "larmsystem" för säkerhet vid ev. intrång på kommunens samtliga förskolor.

Kommunledningsförvaltningen fick efter beslut i kommunfullmäktige i uppdrag att utreda och komma med förslag till hur verksamheten ska larmas vid intrång på skolor och förskolor. Så har gjorts vilket redogörs för i av kommunledningsstaben upprättad tjänsteskrivelse med åtföljande PM, båda daterade 2023-03-31. I tjänsteskrivelsen rekommenderas en app-lösning och här finns även en kostnadsbedömning. Staben poängterar att systemet så här långt är att betrakta som ett verksamhetsspecifikt system och således bör barn- och utbildningsförvaltningen vara systemägare, systemansvariga och ansvara för hur systemet implementeras, används och underhålls. Skulle det här systemet i förlängningen visa sig vara användbart för flera förvaltningar kan centralisering komma att bli aktuellt. Staben påtalar även att oavsett val av larmsystem är utbildning och löpande verksamhetsutveckling och utveckling av rutiner för en trygg och säker skola nödvändigt.

Barn- och utbildningsförvaltningen har sett över förutsättningar för att nyttja en app och tillsammans med fackliga företrädare kommit fram till att det kommer att ske via personalens privata mobiltelefoner. Förvaltningen har också gjort en omvärldsbevakning för att se vilka system som finns och även gjort en bedömning av införandekostnaden.

Implementering tillsammans med utbildning för appen och administratörer kostnadsberäknas av barn- och utbildningsförvaltningen till 30 800 kronor (engångskostnad). Driftkostnaden uppgår sedan till cirka 250 000 kr/år. I dagsläget har barn- och utbildningsförvaltningen inga medel för detta. Barn- och utbildningsnämnden har beslutat att uppdra åt barn- och utbildningsförvaltningen att påbörja en upphandling av system för in- och utlarmning, under

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2025-01-15

förutsättning att investeringen och driftkostnaden kommer ligga ”på kommunen” och inte barn- och utbildningsförvaltningen.

Med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut föreslår kommundirektören att kostnaden år ett finansieras via kommunstyrelsens förfogandemedel. Kostnaden kan som mest uppgå till 280 000 kronor beroende på när under året systemet upphandlas och införskaffas. Den långsiktiga finansieringen (250 000 kronor per år) hänskjuts till budgetberedningen inför budget 2026.

Det är sedan barn- och utbildningsförvaltningen som ansvarar för drift och underhåll av systemet.

Beslutsunderlag

Beslut i kommunfullmäktige 2022-11-28, § 107

Tjänsteskrivelse och PM från kommunledningsstaben 2023-03-31.

Tjänsteskrivelse från kommundirektör 2025-01-07

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att införande av app för larmning vid intrång i skolor och förskolor år ett, dvs 2025, finansieras via kommunstyrelsens förfogandemedel med maximalt 280 000 kronor.

att den långsiktiga finansieringen (250 000 kronor/år) från och med 2026 hanteras inom ramen för kommande budgetprocess; samt

att barn- och utbildningsförvaltningen ska vara systemägare, systemansvariga och ansvara för hur systemet implementeras, används och underhålls samt hur det ska samspela med förvaltningens övriga säkerhetsrutiner.

Beslut skickas till

Barn- och utbildningsnämnden

Skolchef

Kommundirektör

Ekonomiavdelning

Stabschef

§11

Detaljplan del av Bolestad 38:3 med flera - Granskning

2021/569

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för del av fastigheten Bolestad 38:3 med flera har tagits fram i syfte att utvidga verksamhetsområdet norr om E4 vid Östra Ljungby västerut. Planuppdrag gavs i 2022-01-19 av kommunstyrelsens arbetsutskott. Planområdet är i nuläget jordbruksmark, i privat ägo och till största del inte planlagt.

Detaljplanen möjliggör en logistikverksamhet och ger tillsammans med detaljplanen för Östra Ljungby 3:2 en byggrätt på ca 90 000 kvadratmeter. En totalhöjd på 18,0 anges och respektavstånd till omgivande fastigheter samt möjlighet till dagvattenhantering inom detaljplanen säkerställs. I samband med detaljplanens genomförande ska infart från väg 13 förbättrats vilket ger en säkrare trafikanslutning till och från verksamhetsområdet.

Detaljplanen antas medföra betydande miljöpåverkan, inte minst då nuvarande markanvändning är jordbruksmark. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram som ska identifiera och beskriva den betydande miljöpåverkan som kan uppkomma till följd av planens bestämmelser för de miljöaspekter som identifierats i samband med avgränsningen. Miljökonsekvensbeskrivningen innehåller även en lokaliseringsutredning för att identifiera, beskriva och bedöma rimliga alternativ med hänsyn till planens syfte och geografiska räckvidd. Resultatet visar att föreslagen detaljplan är det alternativ som uppfyller flest av de uppställda kriterierna.

Detaljplanen var på samråd under november-december 2023 och plan- och byggnämnden bjöd även in till ett samrådsmöte. Under samrådet inkom ett stort antal synpunkter från närliggande fastigheter som ifrågasätter exploateringen, höjden, trafikökning, vald plats, påverkan på grundvatten etcetera.

Detaljplanen var utställd för granskning under perioden 2024-06-16 – 2024-07-16. Länsstyrelsen lämnade synpunkter kring planförslagets risk för människors hälsa och säkerhet, både avseende riskfylld verksamhet samt planförslagets bullerpåverkan på omgivningen.

Efter granskningen har ett flertal ändringar gjorts i planförslaget:

Riskreducerande åtgärder har säkerställts genom nya bestämmelser i plankartan. Planområdet har delats upp i två användningszoner: *Logistik, ej drivmedelshantering (J₁)* samt *Logistik, ej drivmedelshantering, ej farligt gods (J₂)*.

Prickmark mark får ej förses med byggnad längs planområdets norra och västra gräns har ersatts med *ö₁ marken får inte förses med byggnadsverk*, *ö₂ marken får endast förses med störningsskydd* samt *ö₃ marken får inte förses med byggnad*.

Kommunstyrelsens arbetsutskott
2025-01-15

För att säkerställa att bullernivåerna inte överskrider nattetid har plankartan uppdaterats med utförandebestämmelsen b₂ ”lastkajer längs byggnadens norra och västra fasad ska utföras med ljudabsorberande material som dämpar till L_{max} 55 dBA samt Leq 40 dBA vid motstående byggnads fasad”

Ovan nämnda ändringarna är nödvändiga för att Länsstyrelsen inte ska överpröva detaljplanen. Ändringarna är så pass omfattande att planförslaget behöver ställas ut för granskning på nytt innan detaljplanen kan antas.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag plan- och byggnämnden 2024-12-16, § 126
 Protokollsutdrag Arbetsutskottet 2024-12-02, § 92
 Tjänsteskrivelse av plan- och byggchef, 2024-11-15
 Plankarta, granskningshandling 2
 Planbeskrivning, granskningshandling 2
 Granskningsutlåtande (granskning 1), granskningshandling, 2024-11-15
 Översiktligt projekterings-PM geoteknik, granskningshandling, 2021-12-17
 Markteknisk undersökningsrapport, granskningshandling, 2021-12-17
 Dagvattenutredning, granskningshandling, 2024-09-04
 Billjusanalys, granskningshandling, 2024-03-19
 Skuggstudie, granskningshandling, 2024-03-25
 Bullerutredning, granskningshandling, 2024-10-01
 Riskutredning, granskningshandling, 2024-10-10
 Hydrogeologisk riskbedömning av grundvattenförekomst, uppdaterad, granskningshandling, 2024-04-04
 Miljökonsekvensbeskrivning inklusive lokaliseringsutredning, granskningshandling 2024-11-18

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att ställa ut detaljplanen för del av Bolestad 38:3 med flera för granskning en andra gång.

Beslut skickas till

Avdelningschef plan- och byggavdelningen
 Plan- och byggnämnden

§12

Samordning av vaktmästarorganisation

2025/16

Beskrivning av ärendet

Under flera år har ekonomienheten sett en snedfördelning av resurser och att serviceenheten inte är samspelt med förvaltningarna. Förvaltningarna anställer själva vaktmästare och inköp av material och verktyg är inte samordnat. Vid flera tillfällen, speciellt under 2010 – 2019 har man organisatoriskt försökt göra en översyn och omfördela resurserna men inte varit konsekvent och det önskade resultatet har uteblivit. Förvaltningarnas samarbete har inte fungerat gränsöverskridande historiskt.

De olika förvaltningarna bör koncentrera sig på sitt respektive grunduppdrag och inte behöva vara fastighetsskötare eller vaktmästare. Med en samordning under tekniska förvaltningen kan detta uppnås.

Just nu har förvaltningarna ett bra samarbete och för att fortsätta den trenden ser jag att man skulle behöva vara tydlig även från politikens sida. En samordning av resursfördelningen av service/vaktmästare kan leda till bättre upphandlingsmöjligheter och ekonomiska driftsfördelar.

Beslutsunderlag

Ordförandeförslag, 2025-01-09

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt kommundirektören att göra en översyn av kommunens vaktmästarorganisation i syfte att via samordning uppnå effektivitet och mer likvärdig servicenivå för kommunens verksamheter,

att samordning ska ske även vid inköp och tillhandahållande av maskiner, verktyg, fordon, släpvagnar och annat arbetsmaterial, samt

att ovanstående återkopplas under 2025 och att verkställighet görs 2026.

Beslut skickas till

Kommundirektören

§13

Information från tekniska förvaltningen

Beskrivning av ärendet

Teknisk chef informerar om följande:

- Rekrytering av fastighetschef
- Status kring flygplanet, som politiken önskar få uppställt på en plats i kommunen.
- Ny brandstation

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att notera informationen.
